



Nr. 4882 din 29.07.2022

### PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 29.07.2022 ora 13.00, cu ocazia evaluării ofertelor financiare depuse în vederea vânzării prin licitație publică a cinci terenuri aparținând domeniului privat al comunei, în suprafață de 500 mp, 1000 mp, 1000 mp, 736 mp respectiv de 3900 mp, situate în intravilan, zona industrială.

Vanzarea imobilelor prin licitatie publica a fost aprobata prin Hotararile Consiliului Local nr. 18 din 31.03.2022.

Licitatia publica a fost publicata în Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, nr. 125 /01.07.2022, la rubrica de mica publicitate aflat la pagina 14 in ziarul " Obiectiv" de Suceava din 4.07.2022, la rubrica de mica publicitate "Supliment Anunturi Mica Publicitate", pag. 18, in ziarul "Jurnalul National" din 5.07.2022 si pe site-ul Primariei, [www.manastirea-humorului.ro](http://www.manastirea-humorului.ro), la sectiunea "Anunțuri", în data de 4.07.2022.

Data limita de depunere a ofertelor: 27.07.2022, ora 900.

Comisia de evaluare a fost numită prin Dispoziția nr. 89 din 22.07.2022 a Primarului Comunei Mănăstirea Humorului compusa din:

Președinte: ing. Viorel CROITORU – primarul comunei;

Membri: Irina-Ancuța BRADAȚAN – consilier;  
ing. Andra HÎRTOPANU – consilier superior;  
Constantin JUCAN - viceprimarul comunei;  
Rodica ROTUNDU – referent superior.

Membru de rezerva pentru membrii comisiei de evaluare:

Radu BELECA – referent superior

Doamna Irina-Ancuța BRADAȚAN – membru în comisia de evaluare – afandu-se în incompatibilitate a fost inlocuita de domnul Radu BELECA – membru de rezerva pentru membri comisiei de evaluare.

Comisia de evaluare a procedat astăzi 29.07.2022, ora 13<sup>00</sup> la sediul Primariei comunei Mănăstirea Humorului, la evaluarea ofertelor financiare depuse.

Până la data limită, respectiv 27.07.2022, ora 9<sup>00</sup> au depus ofertă urmatorii:

- pentru terenul în suprafața de 500 mp, înscris în CF nr. 37615 Mănăstirea Humorului:

Nr. crt.	Nume, prenume ofertant	Adresa ofertant	Nr./data/ ora inregistrare oferta
1.	SC CRISCOSTELA SRL	Str. Larga, nr. 33, loc. Manastirea Humorului	4818/27.07.2022, ora 8 <sup>52</sup>
2.	SC BOCA ȘTEFAN EMA SRL	Str. Mihai Eminescu, nr. 10, loc. Manastirea Humorului	4820/27.07.2022, ora 8 <sup>52</sup>

- pentru terenul în suprafața de 1000 mp, înscris în CF 37616 Mănăstirea Humorului:

Nr. crt.	Nume, prenume ofertant	Adresa ofertant	Nr./data/ ora inregistrare oferta
1.	SC BOCA ȘTEFAN EMA SRL	Str. Mihai Eminescu, nr. 10, loc. Manastirea Humorului	4822/27.07.2022, ora 8 <sup>53</sup>
2.	SC VIOBRAD-COST SRL	Str. Larga, nr. 10 loc. Manastirea Humorului	4823/27.07.2022, ora 8 <sup>55</sup>

- pentru terenul in suprafata de 1000 mp, înscris în CF 37617 Mănăstirea Humorului:

Nr. crt.	Nume, prenume ofertant	Adresa ofertant	Nr./data/ ora inregistrare oferta
1.	SC DECONMAR SRL	Str. Ștefan cel Mare, nr. 137, loc. Manastirea Humorului	4816/27.07.2022, ora 8 <sup>50</sup>
2.	SC VIOBRAD-COST SRL	Str. Larga, nr. 10, loc. Manastirea Humorului	4821/27.07.2022, ora 8 <sup>53</sup>

- pentru terenul in suprafata de 3900 mp, înscris în CF 37618 Mănăstirea Humorului:

Nr. crt.	Nume, prenume ofertant	Adresa ofertant	Nr./data/ ora inregistrare oferta
1.	SC DECONMAR SRL	Str. Ștefan cel Mare, nr. 137, loc. Manastirea Humorului	4819/27.07.2022, ora 8 <sup>52</sup>
2.	SC DUCONI PROD SRL	Str. Toader Bubuiog, nr. 2, loc. Manastirea Humorului	4814/27.07.2022, ora 8 <sup>48</sup>

- pentru terenul in suprafata de 736 mp, înscris în CF 37619 Mănăstirea Humorului:

Nr. crt.	Nume, prenume ofertant	Adresa ofertant	Nr./data/ ora inregistrare oferta
1.	SC DECONMAR SRL	Str. Ștefan cel Mare, nr. 137, loc. Manastirea Humorului	4817/27.07.2022, ora 8 <sup>51</sup>
2.	SC DUCONI PROD SRL	Str. Toader Bubuiog, nr. 2, loc. Manastirea Humorului	4815/27.07.2022, ora 8 <sup>49</sup>
3.	SC LARGA SRL	Str. Larga, nr. 50, loc. Mănăstirea Humorului	4824/27.07.2022, ora 9 <sup>00</sup>

- oferte intarziate (daca este cazul): **NU ESTE CAZUL**

#### Comisia de evaluare consemneaza urmatoarele:

- pentru terenul in suprafata de 500 mp, înscris în CF nr. 37615 Mănăstirea Humorului:

**Ofertantul: SC CRISCOSTELA SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **12.351 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

**Ofertantul: SC BOCA ȘTEFAN EMA SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **12.500 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

- pentru terenul in suprafata de 1000 mp, înscris în CF 37616 Mănăstirea Humorului:

**Ofertantul: SC BOCA ȘTEFAN EMA SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **24.700 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

**Ofertantul: SC VIOBRAD-COST SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **25.000 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

- pentru terenul in suprafata de 1000 mp, înscris în CF 37617 Mănăstirea Humorului:

**Ofertantul: SC DECONMAR SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **26.000 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

**Ofertantul: SC VIOBRAD-COST SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **25.000 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

- pentru terenul in suprafata de 3900 mp, înscris în CF 37618 Mănăstirea Humorului:

**Ofertantul: SC DECONMAR SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **96.550 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

**Ofertantul: SC DUCONI PROD SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **96.600 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

- pentru terenul in suprafata de 736 mp, înscris în CF 37619 Mănăstirea Humorului:

**Ofertantul: SC DECONMAR SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **28.300 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

**Ofertantul: SC DUCONI PROD SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **18.250 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

**Ofertantul: SC LARGA SRL**

a prezentat o oferta valabila, avand o valoare de **21.150 lei** si o perioada de valabilitate a ofertei de 90 zile.

**Criteriul de atribuire conform Caietului de sarcini este „Prețul cel mai mare oferit peste prețul minim de pornire al licitației”**

Având în vedere procesul-verbal de deschidere precum și criteriul de atribuire aplicat, comisia de evaluare decide în unanimitate:

- pentru terenul în suprafața de 500 mp, înscris în CF 37615 Mănăstirea Humorului, adjudecarea licitației în favoarea SC BOCA ȘTEFAN EMA SRL pentru suma de 12.500 lei;
- pentru terenul în suprafața de 1000 mp, înscris în CF 37616 Mănăstirea Humorului, adjudecarea licitației în favoarea SC VIOBRAD-COST SRL, pentru suma de 25.000 lei.
- pentru terenul în suprafața de 1000 mp, înscris în CF 37617 Mănăstirea Humorului, adjudecarea licitației în favoarea SC DECONMAR SRL pentru suma de 26.000 lei.
- pentru terenul în suprafața de 3900 mp, înscris în CF 37618 Mănăstirea Humorului, adjudecarea licitației în favoarea SC DUCONI PROD SRL, pentru suma de 96.600 lei.
- pentru terenul în suprafața de 736 mp, înscris în CF 37619 Mănăstirea Humorului, adjudecarea licitației în favoarea SC DECONMAR SRL pentru suma de 28.300 lei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar original.

**Comisia de evaluare :**

Președinte: ing. Viorel CROITORU

Membri: Constantin JUCAN

ing. Andra HÎRTOPANU

Rodica ROTUNDU

Radu BELECA



The image shows several handwritten signatures in blue ink over horizontal dotted lines. To the right of the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text: 'ROMANIA - REPUBLICA' at the top, 'PRIMĂRIA' in the center, and '2' below it. The outer ring of the stamp contains the text 'MUNICIPIUL SUCENEA - COMUNA MĂNĂȘTIREA HUMORULUI'.